AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI CAORLE
Azienda Speciale
"Don MOSCHETTA"

CITTA' DI CAORLE

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti, n. 10 - C.F. 04053410272 Tel. 0421 –219411 - Fax 0421 –210359

Determinazione nr. 229 Caorle 11.08.2021

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di controllo e manutenzione programmata impianti ascensori Centro Servizi Residenziale "Don Moschetta" - SINTEL .

IL DIRETTORE

Accertata la necessità di procedere ad un nuovo affidamento per il servizio in oggetto;

Vista la delibera del C.D.A. del 01.02.2021 n. 1, con la quale è stato approvato il Piano previsionale 2021 e il piano programmatico 2021-2023;

Visto:
- il D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;

Visto l'art. 37, c. 1 del D.Lgs. 50/16, dove si evince che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a euro 40.000,00 e di lavori inferiore a euro 150.0000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

Richiamate le disposizioni dell'art. 1, c.2, lett. a) del D.L. 76/20, le quali prevedono l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro;

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia i normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il regolamento per gli acquisti approvato con delibera del C.d.A. n. 13 del 27.07.2020;

Dato atto altresì che l'art. 32, c. 2 del D.Lgs. 50/16 e l'art. 1 c. 3 del D.L. 76/20 stabiliscono:
- Che, per gli appalti di valore inferiore a euro 75.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- Che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che il 17.06.2021 è stata pubblicata sulla piattaforma SINTEL la richiesta di preventivi prot. n. 511/P mediante Sistema di Intermediazione Telematica (SINTEL) per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. A) del D.L. 76/2020 del servizio di controllo e manutenzione programmata impianti ascensori Centro Servizi Residenziale "Don Moschetta" 15.07.21/14.07.26, con la possibilità di rinnovo per pari periodo ai medesimi patti e condizioni, e di eventuale proroga di sei mesi per la conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente, base d'asta euro 2.000,00 (i.e), valore complessivo dell'appalto Euro 21.000.000 (i.e.), criterio di aggiudicazione del prezzo più basso. Si è

ritenuto opportuno invitare gli operatori economici con codice Ateco FG32901 corrispondente al CPV 50750000-7 con sede legale nelle province di Venezia, Treviso e Udine considerato che l'importo contrattuale previsto non giustifica una procedura aperta.
Preso atto che al termine previsto per la presentazione delle offerte, il 05.07.2021 alle ore 10:00, non è stata presentata alcuna offerta.
Si è ritenuto necessario procedere con la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma SINTEL di avviso pubblico di indagine di mercato prot. N. 589/P del 13.07.2021 per la richiesta di preventivi mediante Sistema di Intermediazione Telematica (SINTEL) per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. A) del D.L. 76/2020, del servizio di controllo e manutenzione programmata impianti ascensori Centro Servizi Residenziale "Don Moschetta" 18.08.21/17.08.26, con la possibilità di rinnovo per pari periodo ai medesimi patti e condizioni, e di eventuale proroga di sei mesi per la conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente, base d'asta canone annuale euro 2.000,00 (i.e) – euro 10.000,00 (i.e.) per servizio quinquennale, valore complessivo dell'appalto Euro 21.000.000 (i.e.), criterio di aggiudicazione del prezzo più basso riferito al servizio quinquennale.

Richiamata la procedura n. 142230116 del 13.07.2021, con allegato l'avviso di indagine di mercato, capitolato speciale;

Tenuto conto che allo scadere dei termini per la presentazione delle offerte al 28.07.2021 alle ore 10:00, sono pervenute treistanze, e nello specifico:

- Ditta TK Elevator Italia Spa di Cologno Monzese (MI);
- Ditta Riam Ascensori Srl di Verona (VR);
- Ditta Schindler Spa di Milano (MI).

Visto che la procedura di verifica della documentazione e la successiva aperture delle offerte economiche è avvenuta per via telematica sulla piattaforma SINTEL data 02.08.2021;

Preso atto che l'affidamento del servizio avviene secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, c. 3 del D.L. 76/20;

Verificate le offerta della Ditte di seguito indicate:

- Ditta TK Elevator Italia Spa di Cologno Monzese (MI) Euro 7.869,00;
- Ditta Riam Ascensori Srl di Verona (VR) Euro 5.382,00;
- Ditta Schindler Spa di Milano (MI) Euro 6.340,00.

Preso atto che la Ditta Riam Ascensori Srl di Verona (VR) ha presentato l'offerta più economica e tenuto conto della validità della stessa, conforme con quanto richiesto nel bando di gara si è ritenuto aggiudicare tramite affidamento diretto attraverso la piattaforma SINTEL id procedura 143034557, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016, il servizio di controllo e manutenzione programmata impianti ascensori Centro Servizi Residenziale "Don Moschetta" 18.08.21/17.08.26, con la possibilità di rinnovo per pari periodo ai medesimi patti e condizioni, e di eventuale proroga di sei mesi per la conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente alla ditta Riam Ascensori Srl di Verona (VR), C.F. 00269940235;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI CAORLE
Azienda Speciale
"Don MOSCHETTA"

CITTA' DI CAORLE

1) Di affidare il servizio di controllo e manutenzione programmata impianti ascensori Centro Servizi Residenziale "Don Moschetta" 18.08.21/17.08.26, con la possibilità di rinnovo per pari periodo ai medesimi patti e condizioni, e di eventuale proroga di sei mesi per la conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente alla ditta Riam Ascensori Srl di Verona (VR), C.F. 00269940235 per l'importo complessivo contrattuale di euro 5.382,00 (i.e.);
2) di dare atto che l'ammontare della spesa presunta di euro 5.382,00 (e.i) troverà copertura negli esercizi finanziari 2021-2022-2023-2024-2025 e 2026;
3) di provvedere alla stipula del contratto di servizio sopra indicato con corrispondenza secondo l'uso del commercio;
4) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
5) Di dare atto che avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso amministrativo al Tribunale Amministrativo Regionale competente territorialmente entro 30 giorni dalla data della ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;
6) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: Z6632731AC;
7) di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/16, sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti

IL DIRETTORE
Dott. Paolo Giacopello