



**AZIENDA SPECIALE – CASA DI RIPOSO DON MOSCHETTA**

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F.: e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359

e - mail: [segreteria@donmoschetta.it](mailto:segreteria@donmoschetta.it) – P.E.C.: [aziendadonmoschetta@pecveneto.it](mailto:aziendadonmoschetta@pecveneto.it)

Determinazione nr. 20

Caorle, 20/01/2026

**Oggetto:** Determinazione a contrarre e di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'ex art. 17, comma 2, del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione delle Mobilhomes con fornitura di materiale vario presso il Campeggio Comunale di "S. Margherita".  
**Trattativa Mepa 5961139. CIG BA0B09F523.**

**IL DIRETTORE**

Premesso che:

- l'Azienda Speciale "Don Moschetta" ha stipulato con il Comune di Caorle, in data 21/03/2017, un contratto di locazione, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Portogruaro in data 21/04/2017 ai nn. 576 serie 3 e 1605 serie 3T, con il quale è stato concesso in locazione a questo Ente il Campeggio Comunale "Santa Margherita" per la durata di anni nove, con scadenza al 31/03/2026;
- si rende necessario procedere a interventi di sistemazione delle Mobilhomes presenti all'interno del Campeggio Comunale "Santa Margherita", finalizzati al ripristino del decoro e al mantenimento degli standard qualitativi e funzionali delle unità abitative;
- gli interventi da eseguire comprendono la realizzazione di camini in alluminio preverniciato spessore 10/10 di colore grigio, il rifacimento di parti lignee ammalorate mediante la fornitura in loco di tavole in larice lavorato, la copertura del perimetro inferiore delle casette con la fornitura di minigonne in telo PVC, nonché la realizzazione della parte superiore delle strutture mediante la fornitura di travatura in abete per i montanti verticali e di tavolame;

Considerato che la Ditta PSM Service S.r.l. (C.F. 04949380275), in quanto già intervenuta in passato per analoghi interventi, è stata interpellata e ha trasmesso l'offerta n. 180 del 27/10/2025, aggiornata in data 11/12/2025 e acquisita al ns. prot. n. 04/A del 07/01/2026, relativa al servizio e alla fornitura in oggetto, per un importo complessivo pari a € 10.543,00 (i.e.), corrispondente a € 12.862,46 (IVA compresa);

Si ritiene pertanto opportuno procedere ad affidare alla Ditta PSM Service S.r.l. (CF 04949380275), con sede legale in 30021 Caorle Loc. Porto Santa Margherita (VE), Corso Pisa 41, il servizio e fornitura di cui in oggetto;

Vista la delibera del C.D.A. del 20/05/2025 n. 19, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025, bilancio pluriennale 2025-2027 ed il piano programmatico 2025-2027;

Visto:

- il D.Lgs 36/2023
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- L. 7 agosto 1990, n. 241;
- le Linee Guida Generali di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;



Dasa-Rägiſter  
EN ISO 9001:2015  
IQ-0114-01



Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

- affidamento diretto fino a 150.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

Servizi e forniture:

- affidamento diretto fino a 140.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che all'art. 25 è stato previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26, l'affidamento è stato quindi effettuato mediante piattaforma dei contratti pubblici;

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Considerato che l'oggetto dell'affidamento è servizio di manutenzione delle Mobilhomes con fornitura di materiale vario presso il Campeggio Comunale di "S. Margherita" e che il contratto verrà stipulato mediante **Trattativa Diretta 5961139** del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 20 del 27/06/2025;

Valutato che tale servizio e fornitura risultano necessari in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale;

Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale, verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;



## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) di affidare alla Ditta PSM Service S.r.l. (CF 04949380275), con sede legale in 30021 Caorle Loc. Porto Santa Margherita (VE), Corso Pisa 41, il servizio di manutenzione delle Mobilhomes con fornitura di materiale vario presso il Campeggio Comunale di "S. Margherita", per un importo complessivo pari a € 10.543,00 (i.e.), corrispondente a € 12.862,46 (IVA compresa), come da offerta n. 180 del 27/10/2025, aggiornata in data 11/12/2025 e acquisita al ns. prot. n. 04/A del 07/01/2026;
- 2) di dare atto che l'ammontare della spesa massima presunta di € 10.543,00 (i.e.) ovvero € 12.862,46 (IVA compresa) troverà copertura nell'esercizio finanziario 2026;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 4) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: **BA0B09F523**;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Raffaella Barro



