



AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F. e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359
e - mail: segreteria@donmoschetta.it P.E.C.: aziendadonmoschetta@pecveneto.it

Determinazione nr. 207

Caorle, 03/08/2026

Oggetto: Determina a contrarre e di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione, fornitura e sostituzione del quadro di manovra e di ulteriori componenti dell'impianto ascensore VE728/86 – matricola 4112767 presso la Casa di Riposo. **CIG BC9B27E32A. Trattativa Diretta MEPA 6481163.**

IL VICE-DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione n. 132 del 23/04/2026 è stato affidato alla ditta RIAM Ascensori S.r.l. (CF 0269940235), con sede legale in Via della Scienza n. 23, ZAI 2, 37139 Verona (VR), il servizio di controllo e manutenzione programmata degli impianti elevatori installati presso la Casa di Riposo, comprensivo degli interventi di manutenzione ordinaria e delle eventuali forniture di pezzi di ricambio, per la durata di 36 mesi a decorrere dal 18/08/2026;
- a seguito della verifica periodica dell'impianto ascensore VE728/86 - matricola 4112767, eseguita da ARPAV in data 27/08/2024, sono state formulate specifiche prescrizioni quali revisione del quadro di manovra dell'impianto e l'operatore porta cabina, finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza e conformità dell'impianto.

Considerato che:

- al fine di ottemperare alle prescrizioni emerse è stata interpellata la ditta RIAM Ascensori S.r.l., affidataria del servizio di manutenzione degli impianti elevatori presso la Casa di Riposo;
- la sopracitata ditta, con preventivo n. V2/2025 n. 530 del 11/06/2025 - Rev. 1 del 17/07/2026, ns. protocollo n. 1496/A del 20/07/2026, ha formulato la propria offerta economica per l'intervento di revisione del quadro di manovra e dell'operatore della porta di cabina, con fornitura e sostituzione di vari componenti dell'impianto ascensore VE 728/86, per un importo complessivo di € 16.462,50 (i.e.) ovvero € 20.084,25 (compresa IVA);
- l'offerta è stata ritenuta congrua sotto il profilo tecnico ed economico, in relazione alla tipologia degli interventi richiesti e ai prezzi di mercato, e rispondente alle esigenze dell'Ente.

Si ritiene pertanto opportuno affidare alla RIAM Ascensori S.r.l. (CF 0269940235), con sede legale in Via della Scienza n. 23, ZAI 2, 37139 Verona (VR), il servizio e fornitura in oggetto;

Vista:

- la delibera del C.D.A. del 15/06/2026 n. 13, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026, bilancio pluriennale 2026-2028 ed il piano programmatico 2026-2028;
- la delibera del C.D.A. del 15/06/2026 n. 14, che disciplina la sostituzione del Direttore in caso di assenza o impedimento, nell'esercizio delle funzioni vicarie del Direttore.

Visto:

- il D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- L. 7 agosto 1990, n. 241;
- le Linee Guida Generali di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali.



Dasa-Rägiſter
EN ISO 9001:2015
10-0114-01

Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

- affidamento diretto fino a 150.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

Servizi e forniture:

- affidamento diretto fino a 140.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale.

Dato atto che all'art. 25 è stato previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26, l'affidamento è stato quindi effettuato mediante piattaforma dei contratti pubblici.

Considerato che l'oggetto del presente provvedimento è il servizio di manutenzione, fornitura e sostituzione del quadro di manovra e di ulteriori componenti dell'impianto ascensore VE728/86 – matricola 4112767 presso la Casa di Riposo e che il contratto verrà stipulato mediante **Trattativa Diretta 6481163** del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 20 del 27/06/2025.

Valutato che tale servizio e fornitura risultano necessari in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale.

Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale, verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) Di affidare alla Ditta RIAM Ascensori S.r.l. (CF 0269940235), con sede legale in Via della Scienza n. 23, ZAI 2, 37139 Verona (VR), il servizio di manutenzione, fornitura e sostituzione del quadro di manovra e di ulteriori componenti dell'impianto ascensore VE728/86 – matricola 4112767 presso la Casa di Riposo, per un importo complessivo di € 16.462,50 (i.e.) ovvero € 20.084,25 (compresa IVA), giusto preventivo n. V2/2025 n. 530 del 11/06/2025 - Rev. 1 del 17/07/2026, ns. protocollo n. 1496/A del 20/07/2026;
- 2) di dare atto che l'ammontare dell'impegno di spesa massimo presunto di € 16.462,50 (i.e.), ovvero € 20.084,25 (IVA inclusa) troverà copertura nell'esercizio finanziario 2026;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 4) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: **BC9B27E32A**;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

RUP: IL DIRETTORE Dott.ssa Raffaella Barro

Il Vice-Direttore
in sostituzione del Direttore
Dott. Viviani Roberto



