



#### AZIENDA SPECIALE – CASA DI RIPOSO DON MOSCHETTA

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F. e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359  
e - mail: [segreteria@donmoschetta.it](mailto:segreteria@donmoschetta.it) - P.E.C.: [aziendadonmoschetta@pecveneto.it](mailto:aziendadonmoschetta@pecveneto.it)

Determinazione nr. 357

Caorle, 10/11/2025

Oggetto: Determina a contrarre e di aggiudicazione definitiva ex art. 17 comma 2, del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 36/2023, per l'affidamento diretto di rimozione/smaltimento clima esistente e fornitura/installazione di un condizionatore modello BAXI/Riello nella casetta n. 12 presso il Campeggio Comunale S. Margherita.  
**CIG B9074192CC.**

#### IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'Azienda Speciale "Don Moschetta" ha stipulato con il Comune di Caorle il contratto di locazione in data 21/03/2017, registrato all'Agenzia delle Entrate - Uff. Territoriale di Portogruaro in data 21/04/2017 al n. 576 serie 3 e n. 1605 serie 3T con il quale veniva concesso in locazione a questo Ente il Campeggio Comunale "Santa Margherita" per la durata di anni 9 ( sino a 31/03/2026);
- con determinazione n. 45 del 04/02/2025 è stato affidato alla Ditta Calor Center SRL (CF 02188430272) il servizio di manutenzione presso il Campeggio S. Margherita per l'annualità 2025;

Considerato che:

- si è verificata la rottura improvvisa del climatizzatore installato nella casetta n. 12 per usura;
- si rende pertanto necessario intervenire con urgenza per ripristinare adeguate condizioni di comfort e sicurezza dell'unità abitativa;
- la Ditta Calor Center SRL ha presentato offerta n. 250348 del 10/11/2025, ns. prot. n. 2578/A del 10/11/2025, per la rimozione/smaltimento del clima esistente e fornitura/installazione di un condizionatore modello Baxi/Riello, per un importo di € 1.350,00 (i.e.);

Si ritiene opportuno affidare in urgenza alla Ditta Calor Center SRL (CF 02188430272) il servizio di rimozione/smaltimento del vecchio clima e fornitura/installazione di un climatizzatore nuovo modello Baxi/Riello nella casetta n. 12 presso il Campeggio S. Margherita, per un importo di € 1.350,00 (i.e.);

Vista la delibera del C.D.A. del 20/05/2025 n. 19, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025, bilancio pluriennale 2025-2027 ed il piano programmatico 2025-2027;

Visto:

- il D.Lgs 36/2023
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- L. 7 agosto 1990, n. 241;
- le Linee Guida Generali di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;

Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

- affidamento diretto fino a 150.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

Servizi e forniture:

- affidamento diretto fino a 140.000 euro;



- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Visto il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 20 del 27/06/2025;

Dato atto che all'art. 25 è stato previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26, l'affidamento è stato quindi effettuato mediante piattaforma dei contratti pubblici;

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Valutato che tale servizio e fornitura risultano necessari in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale;

Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale, verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) di affidare in urgenza alla Ditta Calor Center SRL (CF 02188430272), con sede legale in 30021 Caorle (VE), Strada Traghete 118/9, il servizio di rimozione/smaltimento clima esistente e fornitura/installazione di un condizionatore modello BAXI/Riello nella casetta n. 12 presso il Campeggio Comunale S. Margherita, per un importo totale di € 1.350,00 (i.e.), come da offerta n. 250348 del 10/11/2025, ns. prot. n. 2578/A del 10/11/2025;
- 2) di dare atto che l'ammontare della spesa massima presunta di € 1.350,00 (i.e.) troverà copertura nell'esercizio finanziario 2025;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 4) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: **B9074192CC**;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE

Dott.ssa Raffaela Barbo