

AZIENDA SPECIALE – CASA DI RIPOSO DON MOSCHETTA

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F. e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359
e - mail: segreteria@donmoschetta.it – P.E.C.: aziendadonmoschetta@pecveneto.it

Determinazione nr. 376

Caorle, 20/11/2025

Oggetto: Determina a contrarre e di aggiudicazione definitiva ex art. 17 comma 2, del Codice dei contratti pubblici Dlgs. 36/2023, per il pagamento della polizza rischi catastrofali n. EX/M16490145 compagnia Itas Mutua, con decorrenza dal 20/11/2025 al 20/11/2026. CIG B933A3EA6B.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l’Azienda Speciale “Don Moschetta” gestisce la storica Casa di Riposo “Don Moschetta”;
- con Delibera del Consiglio Comunale del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Caorle n. 93 del 29/12/2022 è stata affidata all’Azienda Speciale “Don Moschetta” la gestione “operativa” del Mercato Ittico Comunale, il servizio di manutenzione del verde pubblico nel territorio comunale di Caorle per il quinquennio 2023–2027 e il servizio di gestione delle zone blu, parcheggi a pagamento e custoditi;
- l’Azienda Speciale “Don Moschetta” ha stipulato con il Comune di Caorle contratto di locazione in data 21/03/2017, registrato presso l’Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Portogruaro in data 21/04/2017 al n. 576 serie 3 e n. 1605 serie 3T, avente ad oggetto la concessione in locazione del Campeggio Comunale “S. Margherita” per nove anni, con scadenza al 31/03/2026;
- con Determina n. 319 dell’08/10/2025 è stato affidato il servizio di brokeraggio assicurativo alla Intermedia Insurance Broker S.r.l. alle condizioni dell’offerta prot. n. 2253/A del 22/09/2025, per il periodo 10/10/2025 – 09/10/2029;
- con comunicazione pervenuta in data 07/11/2025, prot. 2571/A del 10/11/2025, la citata società ha comunicato l’avvenuta fusione per incorporazione nella società Consulbrokers S.p.A., subentrante nei rapporti contrattuali;

Visti:

- la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 (Legge di Bilancio 2024), art. 1, commi 101–111, che introduce per le imprese con sede legale o stabile organizzazione in Italia l’obbligo di stipulare un’assicurazione contro i danni derivanti da calamità naturali ed eventi catastrofali;
- il Decreto 30 gennaio 2025, n. 18 (MEF), recante le modalità attuative dello schema di polizza “CatNat”, con definizione dei beni assicurabili, rischi coperti, criteri tariffari, franchigie, massimali e forme di adesione;
- il Decreto-Legge 31 marzo 2025, n. 39, convertito con modificazioni nella Legge 27 maggio 2025, n. 78, che disciplina termini, rinvii e modalità di applicazione dell’obbligo assicurativo, differenziando le scadenze in base alla dimensione delle imprese;

Considerato che:

- vi è l’obbligo di attivazione di specifica polizza assicurativa contro i rischi catastrofali per i soggetti che gestiscono beni patrimoniali, immobili, impianti e attrezzature, come introdotto dalla normativa nazionale sopra richiamata;
- l’Azienda Speciale “Don Moschetta”, in quanto ente strumentale del Comune di Caorle incaricato della gestione di beni immobili e servizi pubblici, deve garantire la piena tutela del proprio patrimonio nonché delle strutture affidate;

- la polizza rischi catastrofali n. EX/M16490145 della Compagnia Itas Mutua, con decorrenza dal 20/11/2025 al 20/11/2026, per un importo di € 2.804,00 (comprensiva di oneri e imposte), individuata dal broker incaricato, risulta idonea e conforme alle disposizioni normative vigenti;

Si ritiene pertanto opportuno affidare alla Consulbrokers Spa (CF 14003610962), con sede legale in Milano (MI), Corso di Porta Nuova 16, l'incarico per la stipula della polizza assicurativa rischi catastrofali n.EX/M16490145, periodo dal 20/11/2025 al 20/11/2026, con la compagnia Itas Mutua, per un importo complessivo di € 2.804,00 (comprensiva di oneri e imposte);

Vista la delibera del C.D.A. del 20/05/2025 n. 19, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025, bilancio pluriennale 2025-2027 ed il piano programmatico 2025-2027;

Visto:

- il D.Lgs 36/2023
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- L. 7 agosto 1990, n. 241;
- le Linee Guida Generali di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;

Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

- affidamento diretto fino a 150.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

Servizi e forniture:

- affidamento diretto fino a 140.000 euro;
- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Visto il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che all'art. 25 è stato previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26, l'affidamento è stato quindi effettuato mediante piattaforma dei contratti pubblici;

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 20 del 27/06/2025;

Valutato che tale servizio risulta necessario in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale;

Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale, verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) di incaricare la Consulbrokers Spa (CF 14003610962), con sede legale in Milano (MI), Corso di Porta Nuova 16, per la stipula della polizza assicurativa rischi catastrofali n. EX/M16490145, periodo dal 20/11/2025 al 20/11/2026, con la compagnia Itas Mutua, per un importo complessivo di € 2.804,00 (comprensiva di oneri e imposte);
- 2) di dare atto che l'ammontare dell'impegno di spesa di € 2.804,00 (comprensiva di oneri e imposte) troverà copertura nell'esercizio finanziario 2025;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa prevista mediante accredito in c/c bancario IBAN, secondo le modalità stabilite dal broker incaricato;
- 4) di dare atto che il broker Consulbrokers S.p.A. non comporta oneri diretti per l'Azienda Speciale, essendo remunerato dalla compagnia assicurativa secondo le disposizioni in vigore;
- 5) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: **B933A3EA6B**;
- 6) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE
dott.ssa Raffaella Barro

