



30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti, n. 10 - C.F. 04053410272 Tel. 0421 -219411 - Fax 0421 -210359

Determinazione nr. 180

Caorle, lì 10.11.2020

Oggetto: Affidamento servizio di manutenzione ordinaria-straordinaria e pronto intervento degli impianti elettrici.

Approvazione capitolato speciale ed indizione gara d'appalto.

Premesso che:

- La complessità della struttura aziendale che comprende diversi servizi quali: gestione del Centro Servizi Residenziale, Centro Diurno, Servizio Domiciliare, Servizio mensa esterna, manutenzione del verde pubblico, gestione del parcheggio a pagamento di Caorle, gestione del Campeggio "Santa Margherita", gestione delle aste al Mercato Ittico di Caorle, necessita di avere disponibile un servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento in modo tale da evitare l'interruzione delle attività che la Don Moschetta svolge;
- L'Azienda non ha a disposizione personale dipendente nei vari settori per garantire in modo preciso la manutenzione ordinaria/straordinaria e di pronto intervento;
- Per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria e di pronto intervento è necessario il ricorso a strutture esterne e specializzate nel settore elettrico in modo tale da garantire professionalità con utilizzo di attrezzatura, materiale e strumenti di misura adeguati alle attività ritenute necessarie per la manutenzione degli impianti elettrici;
- Il Direttore ha pertanto predisposto il capitolato speciale d'appalto per l'indizione di un nuovo appalto, per la durata di tre anni dal verbale di consegna, con possibilità di rinnovo per pari periodo ai medesimi prezzi, patti e condizioni, con indicazione dettagliata delle prestazioni da svolgere, le modalità di esecuzione del servizio e regolanti i rapporti tra l'Azienda ed il soggetto affidatario (allegato sub. 1);
- Dal capitolato speciale suindicato si evince che la spesa complessiva relativa al servizio da svolgere nel corso dei tre anni, con rinnovo di altri tre anni ammonta ad €. 180.000,00 (euro centoottantamila//00) esente I.V.A.

Rilevato che:

- per l'importo posto a base di gara, si può procedere con procedura negoziata prevista per i contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante l'invito di almeno 5 operatori.

Ritenuto:

- di utilizzare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, il minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- di inserire, quali requisiti ai fini dell'ammissione alla partecipazione alla gara d'appalto e da riportarsi nell'avviso di indagine di mercato, i seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di ogni altra causa ostativa ai sensi del medesimo decreto e successive modifiche ed integrazioni. I requisiti dovranno essere posseduti singolarmente da tutti i concorrenti eventualmente raggruppati.



REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA

a) Requisiti generali

- iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività corrispondente a quella oggetto della presente procedura di affidamento.

b) Requisiti di capacità tecnica/idoneità professionale:

Il soggetto affidatario dovrà essere in possesso, per l'esecuzione del servizio di una sede nel territorio del Comune di Caorle per l'esecuzione di tutte le attività previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Rilevato inoltre:

- che il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio in parola è il dott. Paolo Giacobello in qualità di Direttore.
- che per l'espletamento delle operazioni di gara, trattandosi di un appalto di servizi superiore ad €. 75.000,00, si dovrà ricorrere alla Centrale Unica di Committenza, debitamente costituita tra le Amministrazioni Comunali di Caorle e di San Stino di Livenza giusta convenzione sottoscritta tra le parti in data 13 agosto 2018.

Per quanto sopra si propone l'approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto, dell'indizione gara d'appalto ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120. del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento degli impianti elettrici per la durata di tre anni dal verbale di consegna, con possibilità di rinnovo per altri tre anni e, contestualmente, l'approvazione dei requisiti minimi da applicarsi all'appalto previsti ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore

- Visto il D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;
- Vista la Convenzione che istituisce la Centrale Unica di Committenza del 13.08.2018;
- Visto il Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza Caorle – San Stino di Livenza;
- Visto il regolamento per gli acquisti approvato con delibera del C.d.A. n. 13 del 27.07.2020;
- Visto la delibera del C.d.A. n. 22 del 26.10.2020;

Determina

1. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto (allegato alla presente) relativo all'affidamento di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento degli impianti elettrici dell'Azienda per la durata di tre anni dal verbale di consegna, con possibilità di rinnovo per altri tre anni;
2. di indire gara d'appalto per l'affidamento del servizio mediante procedura negoziata per contratti sotto soglia ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.;
3. di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
4. di approvare i requisiti di partecipazione alla procedura di affidamento che di seguito di riportano:
REQUISITI DI ORDINE GENERALE



Inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di ogni altra causa ostativa ai sensi del medesimo decreto e successive modifiche ed integrazioni. I requisiti dovranno essere posseduti singolarmente da tutti i concorrenti eventualmente raggruppati.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA (art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

a) Requisiti generali

– iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività corrispondente a quella oggetto della presente procedura di affidamento.

b) Requisiti di capacità tecnica/idoneità professionale:

Il soggetto affidatario dovrà essere in possesso, per l'esecuzione del servizio di una sede nel Comune di Caorle per l'esecuzione di tutte le attività previste dal Capitolato Speciale d'Appalto.

5. Di procedere con la pubblicazione di un avviso di indagine di mercato, successivamente al quale, tutte le richieste di partecipazione che perverranno e che soddisfino i requisiti dell'avviso, saranno invitate alla negoziazione di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile della Centrale di Committenza Caorle - San Stino di Livenza, delegando alla stessa la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato e della successiva trasmissione delle lettere d'invito e relativi allegati, contenenti le modalità di svolgimento della correlata gara d'appalto, in attuazione della Convenzione che istituisce la Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 13/08/2018.

IL DIRETTORE

Dott. Paolo Giacobello

